TAMPICO
VA CON TODOS

Tamaulipas
Gobierno del Estado

REQUISITOS PARA MANIFESTAR CONSTRUCCIÓN, ALTA POR PRIMERA VEZ O AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN.

REGISTRAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

- COPIA DE LA ESCRITURA REGISTRADA.
- COPIA DEL MANIFIESTO VIGENTE.
- RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE.
- ORIGINAL Y COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.
- LICENCIA DE USO DE SUELO.
- ORIGINAL Y COPIA DEL PLANO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN APROBADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.
- ORIGINAL Y COPIA DE LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA.
- FOTOGRAFIAS DE LA FACHADA PRINCIPAL, LATERAL E INTERIORES DE LA CONSTRUCCIÓN A MANIFESTAR Y/O DE LA PARTE QUE SE AMPLIA EN USB O IMPRESAS.
- NÚMERO OFICIAL EN CASO DE SER DIFERENTE AL QUE SE INDICA EN EL RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y MANIFIESTO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO, COPROPIETARIOS Y DEL GESTOR SI EL TRAMITE NO LO REALIZA EL PROPIETARIO O COPS. SE ANEXARÁ COPIA DE IDENTIFICACIÓN (COPIA DE LA TARJETA DE ELECTOR VIGENTE).
- R.F.C. DEL PROPIETARIO O COPROPIETARIOS EN CASO DE EXISTIR.
- CURP DEL PROPIETARIO O COPROPIETARIOS EN CASO DE EXISTIR.
- R.F.C. Y CURP DEL USUFRUCTUARIO(S) EN CASO DE EXISTIR.
- COPIA DEL ACTA DE MATRIMONIO EN SU CASO. (IFE, R.F.C Y CURP DEL CÓNYUGE).
- COPIA DE ACTA DE DEFUNCION, SI ES QUE EL PROPIETARIO O COPROPIETARIOS FUERAN FINADOS.

NOTA: DE NO CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LOS PUNTOS 4,5,6 Y 7, SE DEBERÁ PROGRAMAR LA MEDICIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN POR PARTE DEL PERSONAL DEL ÁREA DE CARTOGRAFÍA DE SUBDIRECCIÓN.